

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	6,000円

## 東南北の3方角部屋

3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらフラット 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目5-4		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩23分 東急世田谷線 上町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.45㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月30日予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, グリル, シューズボックス		
その他費用	[一時金] Cardキー: 16,500円 ICロック電池第: 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円(非課税) 月額保証料: 月額賃料等×1%+800円(非課税)/月		
備考			

情報更新日2026年5月4日

No.000005906



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付