

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

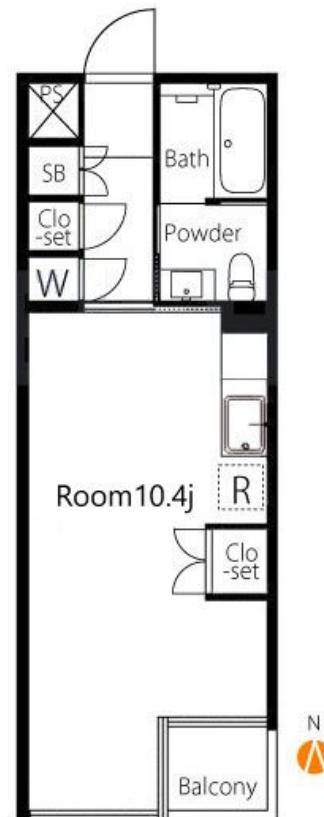
ペットは猫1匹のみ、敷金1ヶ月増額、退去時償却

2F以上,オートロック,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アパートメントハウス経堂 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂 1丁目24-2		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩4分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.05㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, バス・トイレ別, フローリング,		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料家賃等の80%、月次保証料家賃等の2.3%		
備考	事業用の場合は賃料・管理費・礼金に消費税が加算されます 初回保証委託料は家賃等の80%、年間保証料家賃等の10% 礼金2.5ヶ月となります テナントプランの火災保険2年間19,000円にご加入いただきます		

情報更新日2025年10月23日

No.0000004407



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%