

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

ルーフバルコニー付きの4LDK 敷地内駐車場有

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,前面棟無,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンスチトセ 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台3丁目14-13		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	81.6㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24:16,500円 鍵交換代:25,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証委託料総額家賃の50%から 年間保証料10,000円		
備考	敷地内及び近隣駐車場もあり・※入居者の場合駐車場賃料15,000円・バイク駐輪代500円以上3000円付		

情報更新日2025年6月23日

No.0000004354



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%